

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE, LIMITATAMENTE ALLE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE E DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI PERIODO 01/01/2026 al 31/12/2028 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER 3 ANNI ;**

Con il presente avviso, il Comune di San Giorio di Susa intende acquisire **manifestazioni di interesse** volte ad individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati interessati ad essere invitati a presentare offerte nella successiva procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2028 per il servizio del Canone Unico. (LIMITATAMENTE ALLE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE E DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI)

A seguito dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse, si avvierà la successiva gara tra tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano manifestato interesse all'affidamento del servizio.

Il Comune di San Giorio di Susa si riserva la facoltà di procedere con l'aggiudicazione dell'affidamento anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, nonché di sospendere, modificare, revocare, annullare, interrompere la presente procedura e di non dar seguito alla successiva gara senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

**Il presente avviso di manifestazione di interesse è rivolto a tutti gli operatori economici registrati sulla piattaforma TRASPARE.**

Gli Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura di gara devono essere registrati all'interno della suddetta piattaforma, per una delle attività (cod. C.P.V.) riconducibili alla natura dei servizi oggetto della procedura. Non è sufficiente per l'operatore economico essere accreditato alla piattaforma TRASPARE l'operatore deve necessariamente essere abilitato alla categoria merceologica **S29: SERVIZI DI RISCOSSIONE** in caso contrario non potrà essere invitato alla successiva procedura negoziata.

La registrazione alla piattaforma TRASPARE è gratuita e non comporta per l'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare offerta, né alcun altro onere o impegno. Il presente Avviso e la documentazione della presente procedura sono pubblicati e resi disponibili sul sito del Comune di SAN GIORIO DI SUSÀ.

**Il presente avviso non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'espletamento del servizio.**

L'affidamento in oggetto sarà effettuato sul portale TRASPARE secondo le procedure ivi previste.

Vengono riportate di seguito le caratteristiche essenziali della procedura di gara che sarà indetta a seguito della manifestazione di interesse:

**STAZIONE APPALTANTE:**

COMUNE DI SAN GIORIO DI SUSÀ

UFFICIO SEGRETERIA

Responsabile del Procedimento:

Ufficio di riferimento: Area Finanziaria

e mail: [ragioneria@comune.sangioriodisusa.to.it](mailto:ragioneria@comune.sangioriodisusa.to.it)

indirizzo PEC: [sangioriodisusa@postemailcertificata.it](mailto:sangioriodisusa@postemailcertificata.it)

Il servizio in concessione ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione, di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale, **limitatamente** alle esposizioni pubblicitarie e delle pubbliche affissioni con decorrenza dal 01/01/2026.

**DURATA:**

La durata è prevista in 36 mesi decorrenti dal 01/01/2026

Il contratto potrà essere rinnovato alle medesime condizioni per un periodo massimo di n. 3 anni ovvero fino al 31/12/2031 e per una sola volta, d'intesa fra le parti, qualora ricorrano le condizioni di legge, previa comunicazione da trasmettere via pec almeno 3 mesi prima della scadenza.

**VALORE GARA:**

Per la concessione del servizio di gestione, di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale, limitatamente alle esposizioni pubblicitarie e delle pubbliche affissioni.

L'importo stimato della concessione, per l'intera durata contrattuale, è pari 18.000,00 euro, opzione di rinnovo di ulteriori n. 3 anni e proroga tecnica di sei mesi per la nuova procedura di aggiudicazione.

**L'importo della concessione è stato calcolato sulla media delle riscossioni a consuntivo del triennio 2023-2024-2025.**

Detto valore è stato desunto dall'attualizzazione ad oggi del canone storico relativo all'affidamento in concessione del servizio di pubbliche affissioni e accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) e dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), decorrente dall'anno 2023-2024-2025.

Detto canone comprende la remunerazione dei costi della manodopera, non quantificati in dettaglio dall'ente concedente. I costi della manodopera non sono ribassabili.

Il contratto di riferimento è il CCNL Intersettoriale Commercio, Terziario, Distribuzione, Servizi, Turismo e Pubblici Esercizi. È facoltà dell'operatore economico indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo applicato purché lo stesso garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dall'ente concedente.

Il servizio di cui trattasi viene svolto dal Concessionario in totale autonomia e al di fuori degli uffici comunali, (vista anche la Deliberazione dell'AVCP n. 3/2008) non è previsto DUVRI. Sono fatti salvi gli obblighi di collaborazione ed informazione tra Concedente e Concessionario ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i..

La concessione è costituita da un unico lotto in quanto le prestazioni oggetto della concessione sono strettamente interconnesse e correlate tra loro e la suddivisione in lotti non risulterebbe funzionale per l'esecuzione del contratto.

**L'importo stimato della concessione**, comprensivo delle opzioni sopra indicate, è stimato in

**18.000,00 euro**, ai fini della normativa applicabile, entro i termini per la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Art. 108 (Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture)

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 Codice degli Appalti;

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati.

#### **REQUISITI**

##### ***1 - Requisiti di ordine generale***

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice: la sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico;
- b) non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- c) mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del D.Lgs. 159/2011.

##### ***2 - Requisiti di idoneità professionale***

Sono richiesti:

- iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per lo svolgimento di un'attività che deve corrispondere a quella oggetto della procedura di affidamento;
- iscrizione all'albo di cui agli articoli 52 e 53 del D. Lgs. n. 446 del 15.12.1997, ossia all'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, con capitale sociale previsto dall'articolo 1 comma 807 della Legge 160/2019;

Per la comprova dei requisiti sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Per il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro, i suddetti requisiti devono risultare da appositi documenti, presentati con dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale sono stabiliti, corredati da traduzione in lingua italiana, attestanti l'iscrizione in analoghi registri professionali o commerciali e le corrispondenti idoneità allo svolgimento delle attività previste dall'appalto, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, i suddetti requisiti devono essere posseduti da parte di ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete.

##### **3 - Requisiti di "capacità tecnica-organizzativa"**

È richiesto di:

- a) aver conseguito un fattura globale maturato nel triennio precedente per un importo almeno pari al triplo dell'importo dell'appalto, IVA esclusa.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

- b) non avere registrato perdite di esercizio negli ultimi due bilanci approvati;
- c) aver eseguito per almeno tre anni consecutivi, nel corso dell'ultimo quinquennio, di servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto in almeno cinque Comuni aventi un numero di abitanti pari o superiori a quelli del Comune di **SAN GIORIO DI SUSA**.

Per servizi analoghi si intendono, oltre al c.d. "canone unico patrimoniale" l'imposta comunale sulla pubblicità o canone installazione mezzi pubblicitari, diritti sulle pubbliche affissioni e Tassa/canone occupazione spazi ed aree pubbliche

## **PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e come successivamente introdotto dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

## **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

L'effettuazione del servizio viene compensata ad aggio, che sarà rapportato all'ammontare riscosso a titolo di canone patrimoniale nella sua componente dell'imposta comunale sulla pubblicità, escluso servizio Pubbliche Affissioni. L'aggio si intende al netto dell'IVA.

Le spese di invio/notifica sono escluse dalla compartecipazione e, essendo di competenza esclusiva del concessionario (non soggette ad IVA), saranno riconosciute in fattura.

*Aggio a favore del concessionario pari al 45%, oltre Iva di legge, sulle riscossioni nette a titolo di canone unico (solo componente EX ICP), previsto dalla Legge di Bilancio n.160 del 27.12.2019. Le spese di invio/notifica sono escluse dalla compartecipazione ed essendo di competenza al 100% del concessionario (non soggette ad IVA) sono riconosciute nella fattura. Per quanto riguarda il servizio affissioni, che è principalmente un costo (corrispettivo affissatore + materiali di consumo), si offre un aggio distinto dell'80%, per i mesi restanti fino alla scomparsa dello stesso.*

La percentuale di aggio posta a base di gara sugli importi lordi complessivamente riscossi è: aggio 45% (oltre IVA di legge) applicato alla previsione della riscossione del canone in argomento su approssimativi € 3.000,00 annui presunti;

L'aggio posto a base di gara è soggetto esclusivamente ad offerte al ribasso e pertanto non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto al valore percentuale posto a base di gara, né sono ammesse offerte per valore di aggio inferiore al 45% (oltre IVA di legge);

Gli operatori economici in possesso dei requisiti possono chiedere di essere invitati facendo pervenire apposita comunicazione, mediante la compilazione del modello di manifestazione di interesse predisposto dalla scrivente Amministrazione e inoltrato a mezzo PEC, pubblicato unitamente al presente avviso sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante, all'Albo Pretorio della stessa.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le richieste di invito, da redigere secondo il modello Allegato e presentate unitariamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

La manifestazione di interesse deve essere presentata entro e non oltre

**le ore 12.00 del giorno 05/11/2025**

Le richieste dovranno pervenire al COMUNE DI SAN GIORIO DI SUSA tramite PEC:  
[sangioriodisusa@postemailcertificata.it](mailto:sangioriodisusa@postemailcertificata.it)

Non saranno prese in considerazione e, quindi, saranno **ESCLUSE** dalle fasi successive le manifestazioni d'interesse:

- inviate oltre il termine indicato;
- non sottoscritte digitalmente;
- presentate con modalità diverse da quelle richieste;
- che non soddisfino il possesso dei requisiti richiesti.

Tutte le comunicazioni inerenti alla fase di espletamento della procedura in oggetto tra il Comune e gli operatori economici avvengono in modalità telematica.

Dette comunicazioni si intendono validamente ed efficacemente effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato come recapito dell'operatore economico.

L'oggetto della PEC dovrà recare la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE, LIMITATAMENTE ALLE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE E DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI PERIODO 01/01/2026-31/12/2028 POSSIBILTA' DI RINNOVO PER 3 ANNI.

#### **AVVERTENZE:**

L'istruttoria delle domande ricevute nei termini sarà effettuata dopo la scadenza del termine di presentazione delle stesse.

Le manifestazioni di interesse pervenute nei termini saranno inserite in un elenco rispettando l'ordine di arrivo attestato dalla data di protocollo. L'ordine di inserimento non comporta diritto di precedenza, attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di una graduatoria.

Qualora si verificasse la presenza di una sola manifestazione di interesse valida, l'Amministrazione si riserva la facoltà di inviare la lettera di invito alla presentazione di offerta a tale unico operatore economico.

L'inserimento nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti richiesti (sia di ordine generale, speciale, tecnici) che pertanto l'Amministrazione dovrà richiedere e accertare nel corso della procedura di affidamento.

Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal Codice Procedura Penale e dalle leggi speciali in materia.

### **CRITERI E MODALITA' DI SELEZIONE**

Saranno invitati tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse. Dell'esito ne sarà data comunicazione, a tutti gli Operatori Economici che avranno manifestato interesse mediante PEC. In caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento.

Le successive lettere di invito alla procedura di gara e i relativi documenti di gara, verranno trasmessi agli Operatori Economici individuati, sempre attraverso la piattaforma TRASPARE Spa.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di affidamento.

L'affidamento del servizio avviene nel rispetto del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (nel presente avviso anche solo "Codice" o D.Lgs n. 36/2023").

### **PUBBLICITÀ:**

Il presente avviso, nel rispetto del principio di pubblicità e trasparenza viene pubblicato Pretorio del Comune di San Giorio di Susa

È onere degli operatori prendere visione, nel periodo di pubblicazione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sul sito web comunale.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 - di seguito Regolamento - e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018 i dati personali dei partecipanti sono trattati dal Comune di SAN GIORIO DI SUSÀ.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI SAN GIORIO DI SUSÀ, nella figura del Responsabile del Servizio.

I dati forniti dai partecipanti sono acquisiti dall'ente che cura la procedura in qualità di "Responsabile del Trattamento" ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 28 del Regolamento e sono trattati per le finalità connesse alla gestione del rapporto stesso.

Il trattamento dei dati può avvenire anche mediante l'ausilio di strumenti automatizzati nei modi e nei limiti necessari per perseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. I dati personali inseriti nel sistema informatico comunale saranno trattati dal Servizio Finanziario ai fini

della procedura di gara di che trattasi.

La comunicazione di dati non veritieri determina l'irrogazione di sanzioni amministrative, fatta salva l'eventuale rilevanza penale della relativa condotta, ai sensi 76 del D.P.R. 25 dicembre 2000 n. 445. La comunicazione dei dati personali è necessaria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione alla selezione. La mancata comunicazione dei dati personali e/o il mancato assenso al trattamento degli stessi comporta l'esclusione dalla selezione.

In ogni momento, gli interessati possono esercitare i diritti di cui alla normativa vigente, tra i quali il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione se incompleti, erranei o raccolti in violazione di legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti possono essere fatti valere con richiesta scritta inviata al Comune di SAN GIORIO DI SUSA

**Si fa presente che, al modello di candidatura, non dovrà essere allegata alcuna offerta Economica.**

Possono essere formulate richieste di chiarimenti attraverso la casella di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo email [ragioneria@comunesangioriodisusa.to.it](mailto:ragioneria@comunesangioriodisusa.to.it) oppure telefonando al numero 0122.49666.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare ad una gara, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici interessati e, quindi, con l'unico scopo di acquisire la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

Saranno invitati a partecipare i soggetti che hanno manifestato interesse in possesso dei requisiti prescritti, senza limitazione del numero.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente Avviso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo n. 36/2023 è la Dott.ssa BARDO Cristina

Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (ALL1)