


ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di San Giorio di Susa
 PIAZZA V MARTIRI N. 1
 10050 – SAN GIORIO DI SUSÀ

Pratica Edilizia n° _____/_____/_____
 (a cura degli Uffici Comunali)

<input type="checkbox"/>	M.S.	Lavori di Manutenzione Straordinaria compresa l'apertura di porte interne e lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici	Timbro Protocollo
<input type="checkbox"/>	E.T.	Opere dirette a soddisfare esigenze contingenti e Temporanee ed essere immediatamente rimosse al cessare della necessità (entro 90 gg)	
<input type="checkbox"/>	O.P.	Opere di finitura e pavimentazione di spazi esterni, anche per aree di sosta, compresa la realizzazione di intercapedini, vasche di raccolta, ecc	
<input type="checkbox"/>	P.S.	Pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, al servizio degli edifici e al di fuori dei centri storici.	
<input type="checkbox"/>	A.L.	Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici	

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

Residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. _____

email _____ Fax _____

 - **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso _____

Via _____ n. _____ Comune _____

C.A.P. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____

 - In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da n. _____ soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate;

 In proprio
 In qualità di legale rappresentante della persona giuridica:
 In qualità di amministratore di:

Cognome/nome o Ragione sociale _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente/sede in _____ Via _____ n. _____

COMUNICA

- in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445 e consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,

 - **nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42,**
CHE IN DATA _____/_____/_____
1) Saranno avviati I LAVORI DI SEGUITO DESCRITTI:

2) Sono stati iniziati i lavori di seguito descritti (solo in caso di comunicazione in sanatoria): ai sensi dell'art. 6 comma 7 del D.P.R. 380/2001 si richiede la riduzione di due terzi della sanzione prevista:

- Ubicazione dell'intervento:

VIA _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____

- **Censito al catasto:** N.C. TERRENI N.C. EDILIZIO URBANO

Foglio: _____ **Particella/e:** _____ **Sub. :** _____

DICHIARA INOLTRE CHE

- Realizzazione dell'intervento (barrare la voce che ricorre):

- Consapevole delle sanzioni penali in caso di false dichiarazioni, di cui al D.P.R. 445/2000, **I lavori indicati nella presente istanza saranno eseguiti in economia diretta ed in prima persona**, in quanto trattasi di opere di modesta entità e per le quali non verrà incaricata alcuna Ditta.
- Per la realizzazione dei lavori verrà incaricata apposita Ditta** che certificherà la propria regolarità contributiva mediante la presentazione del DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene **allegata fotocopia** di un **documento di identità del sottoscrittore**;

Si solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di San Giorio di Susa a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del D.Lgs. 193/2006 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

ALLEGATI:

- Documentazione Fotografica
- Elaborati Grafici
- Relazione Tecnica descrittiva dell'intervento
- Asseverazione a firma di un tecnico abilitato
- Altro _____

IL DICHIARANTE

(firma) _____

COMUNICA CHE

- i **soggetti** che a diverso titolo risultano **coinvolti nella pratica** sono:

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. _____

email _____ fax _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____ Prov. _____ Qualifica _____

Firma

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____

email _____ fax _____ / _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____ Prov. _____ Qualifica _____

Firma

Tipo di Coinvolgimento **Progettista** **Impresa** **Altro:** _____

COGNOME E NOME / *Ragione sociale*

codice fiscale _____

Studio/*Sede*: Comune _____

Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____

email _____ fax _____ / _____

Numero iscrizione (Cassa edile o albo) _____ Prov. _____ Qualifica _____

Firma

Con riferimento al condono edilizio (ai sensi della legge n. 47/1985 o della legge n. 724/1994 o D.L. 269/2003) in relazione all'immobile:

non è stata presentata istanza di condono edilizio;

è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 724/1994 D.L. 269/2003
tuttora in attesa di definizione;

è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 724/1994 D.L. 269/2003
ed è stata ottenuta la concessione/autorizzazione in sanatoria n. _____ in data ____/____/____;

_____, ____/____/____

IL DICHIARANTE

C.I.L. - Comunicazione inizio lavori

I lavori e le attività classificate come "edilizia libera" sono disciplinati dall'art. 6 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., e principalmente sono i seguenti:

- a) *Lavori di Manutenzione Straordinaria compresa l'apertura di porte interne e lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;*
- b) *Opere dirette a soddisfare esigenze contingenti e Temporanee ed essere immediatamente rimosse al cessare della necessità (entro 90 gg);*
- c) *Opere di finitura e pavimentazione di spazi esterni, anche per aree di sosta, compresa la realizzazione di intercapedini, vasche di raccolta, ecc;*
- d) *Pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, al servizio degli edifici e al di fuori dei centri storici;*
- e) *Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici*
- e bis) *le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, ovvero le modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa*

Per l'esecuzione di tali lavori è dunque necessaria la presentazione di apposita Comunicazione da redigersi mediante il modello allegato, comprensiva degli allegati necessari in base alla tipologia di intervento. Nella comunicazione devono essere descritti gli interventi previsti allegando eventuale documentazione a corredo: nei casi previsti all'art. 6 comma 2 lettera a) ed e bis) devono essere riportati i dati identificativi dell'impresa esecutrice e deve essere compilata ed allegata la relazione tecnica provvista di data certa e corredata degli opportuni elaborati progettuali, a firma di un tecnico abilitato, il quale dichiara preliminarmente di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente e che assevera, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo.

La richiesta dovrà essere presentata dal proprietario dell'immobile o da chi abbia titolo per richiederlo, e non comporta versamento di diritti di segreteria.

Tale comunicazione permette di iniziare i lavori dal giorno stesso della presentazione presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del comune.

Si ricorda che le pratiche relative alle attività produttive ai sensi del D.P.R. 7 settembre 2010 n.160 devono essere obbligatoriamente avviate attraverso lo "sportello unico per le attività produttive" ([SUAP delle Valli](#)) istituito presso la Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone, con sede in Via Trattenero 15 a Bussoleno.