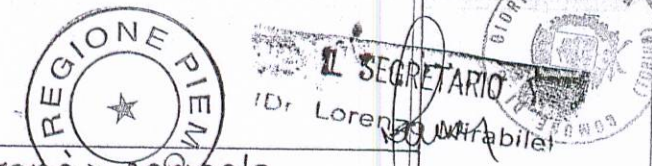


TABELLA 2 ZONE RESIDENZIALI



Zone	Caratteristiche simboli	zone sature				zone di completamento						zone agricole				Totali	
		BS1	BS2	BS3	BS4	BC1	BC2	BC3	BC4	BC5	BC6	E1	E2	E3	E4		
Superficie	territoriale	mq	34.560	11.850	4.610	6.332	39.550	20350	44.820	15113	6.300	6.700	10.228.000				10.418.185
	servizi	mq	6.144	6.610	//	//	//	//	//	4.350	//	//	//				17.104
	viabilita'	mq	3.610	//		810	2.595	660	1900	810	330	450	//				11.165
	fondiaria	mq	24.806	5.240	4.610	5.522	36.955	19.690	42.920	9.953	5.970	6.250	8.693.000				8.854.916
Abitanti	esistenti	n°	35	9	19	12	76	19	39	15	6	56				289	
	previsti	n°	35	9	19	12	186	93	162	56	36	30	56				694
Cubatura	esistente	mc	25920	8295	3227	4.500	13.260	4.170	17.230	6950	1020	2150	15.000				101.722
	prevista	mc	25020	8295	3227	4.500	31.640	15.260	31.978	11.834	4.947	4.999	15.000				156.700
Indice di cubatura territoriale		mc/mq	0,75	0,70	0,70	0,71	0,71	0,75	0,71	0,78	0,78	0,75	//				

PRESCRIZIONI DI ZONA

strumenti di attuazione	limitazione all'edificazione															
edificazione con P.E.C.	indice di cubatura fondiario	mc/mq	//	//	//	//	0,80	0,80	0,80	0,95	0,80	0,80	0,02	0,03	0,001	0,01
	estensione P.E.C.		//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//
	altezza max	m.	//	//	//	//	10,50	10,50	10,50	10,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50
	rapporto di copertura max	% s. lotto	//	//	//	//	30	30	30	30	30	30	1/3 lotto	1/3 lotto	1/3 lotto	1/3 lotto
	n° piani f.t.	n°	//	//	//	//	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2
	parcheeggi pubblici	mq/ab	//	//	//	//	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	" " privati	mq	//	//	//	//	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10
concessione singola	altezza max	m.	Quella esistente salvo adeguamento alla norma di legge				10,50	10,50	10,50	10,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50
	n° piani f.t.	n°	Quello esistente				3	3	3	3	2	2	2	2	2	2
	parcheeggi privati	mq	//	//	//	//	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10	mc/10
	rapporto di copertura max	% sup. lotto	0,50 della sup. del lotto (art. 7.5 N.T.A)				30%	30%	30%	30%	30%	30%	1/3 lotto	1/3 lotto	1/3 lotto	1/3 lotto
	indice di cub. fondiario	mc/mq	//	//	//	//	0,80	0,80	0,80	0,95	0,80	0,80	0,02	0,03	0,001	0,01