



## COMUNE DI SAN GIORIO DI SUSÀ

*Città metropolitana di Torino*

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO TECNICO

<p><b>N. 84</b> <b>del</b> <b>06/09/2021</b></p>
--

**OGGETTO : Decreto Ministero dell'Interno del 30/01/2020 Importo assegnato annualità 2021: € 50.000 - Decreto Ministero dell'Interno del 11/11/2020 Importo aggiuntivo assegnato annualità 2021: € 50.000,00**

**Lavori di efficientamento energetico centrale termica a servizio locali commerciali e sostituzione infissi e porte locali riscaldati edificio polivalente - Via Carli 148 Codice CUP: B19J21003990001**

**Lavoro A: efficientamento e messa a norma centrale termica**

**Determina a contrarre. Aggiudicazione affidamento lavori e contestuale impegno di spesa. Destinazione economie di gara all'esecuzione di ulteriori lavori**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 183 D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di Contabilità;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTI i decreti Ministero degli Interni del 14 e 30 gennaio 2020 recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

VISTO l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante «Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia» che, limitatamente all'anno 2021, dispone l'incremento - nel limite massimo di 500 milioni di euro - delle risorse da assegnare ai comuni per i predetti investimenti;

PRESO ATTO che con Decreto Ministero dell'Interno 11/11/2020 il contributo per l'annualità 2021 è stato incrementato ad € 100.000,00;

RILEVATO che ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha ritenuto di utilizzare parte del contributo per effettuare lavori di rifacimento della Centrale termica, della rete di adduzione gas e della canna fumaria nei locali commerciali siti nell'edificio comunale polivalente in via Carlo Carli 148, realizzando di fatto degli interventi di efficientamento energetico;

CONSIDERATO che, relativamente agli interventi aventi titolo "Interventi di efficientamento energetico immobile comunale – edificio polivalente di Via Carlo Carli 148" identificato dal Codice CUP "B19J21003990001" l'Ing. Massimo BIROGLIO, dipendente di questo Ente con carica di Responsabilità Gestionale dell'Area Tecnica Manutentiva, è il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la determinazione n. 69 del 12/07/2021 con la quale sono stati altresì affidati i servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva, attività accessorie di rilievo dell'immobile esistente, direzione lavori ed emissione certificato di regolare esecuzione all'Ing. Alessandro Revelli, con studio in Avigliana, via Matteotti n°30 (TO) P.IVA 08515060013;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 avente ad oggetto "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che all'art.51 comma 1 modifica il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120 che all'articolo 1 comma 2 individua le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale legato al Covid-19 e durante la successiva fase di rilancio economico sino al 30/06/2023 disponendo che per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro si provveda mediante affidamento diretto. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici occorre predisporre apposita determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 04/08/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui in oggetto che prevede un quadro economico di importo complessivamente pari ad € 25.000,00 di cui € 18.086,31 per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che relativamente al codice CUP identificante il progetto B19J21003990001 è stato acquisito il Codice CIG: 88687682E1 identificante la procedura di affidamento dei lavori

CONSIDERATO che ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

CONSIDERATO pertanto ai sensi del suddetto art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 di stabilire, quanto segue:

- 1) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori per l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavoro A: efficientamento e messa a norma centrale termica a servizio locali commerciali" nell'ambito del progetto di efficientamento energetico centrale termica a servizio locali commerciali e sostituzione infissi e porte locali riscaldati edificio polivalente di proprietà comunale sito in Via Carli 148
- 2) l'importo dei lavori posti a base di gara è pari ad € 18.086,31 di cui € 301,15 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- 3) la scelta dell'impresa esecutrice avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11.08.2020 n. 120 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a1) del DL 31.05.2021 n. 77;

PRESO ATTO è stata svolta una procedura di richiesta preventivo economico e che in data 11/08/2021 a mezzo PEC con nota prot. 2105 è stato invitato a presentare preventivo economico a minor prezzo inerente l'esecuzione dei lavori in oggetto il seguente operatore economico:

a) Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10

DATO ATTO che entro il termine assegnato delle ore 12:00 del giorno 02/09/2021 è pervenuto a mezzo PEC il seguente preventivo economico:

- 1) Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010. Prot. 2254 del 02/09/2021 ore 10,33. Ribasso offerto da applicare all'importo lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: 3,00%.

CONSIDERATO che il suddetto preventivo economico pervenuto a mezzo PEC prot. 2254 del 02/09/2021 da parte della società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 contiene il ribasso offerto pari al 3,00% da applicare all'importo lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il che comporta un importo offerto pari € 17.552,76 oltre IVA 22% e così pari ad € 21.414,37;

RITENUTO poter procedere mediante affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11.08.2020 n. 120 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a1)

del DL 31.05.2021 n. 77 alla società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 a fronte del ribasso offerto pari al 3,00% da applicare all'importo lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il che comporta un importo di aggiudicazione pari € 17.552,76 oltre IVA 22% e così pari ad € 21.414,37;

DI DARE ATTO che l'economia di affidamento risulta essere pari ad € 533,55 oltre IVA 22% e così pari a complessivi € 650,93. Tale importo verrà utilizzato qualora necessario per ulteriori interventi sull'immobile oggetto di intervento;

VISTA la determinazione n. 80 del 12/08/2021 di rettifica propria precedente determinazione n. 69 del 12/07/2021 con la quale l'importo contrattuale dei servizi tecnici pari ad € 8.706,95, oltre oneri previdenziali ed IVA è stato ripartito proporzionalmente al valore delle opere tra i due progetti di efficientamento energetico immobile sito in Via Carli 148 suddividendolo in parte a carico dei lavori di messa a norma e miglioramento energetico centrale termica locali commerciali (lavoro A) ed in parte a carico dei lavori di efficientamento energetico sostituzione serramenti e porte locali riscaldati (lavoro B)

PRESO atto che è stato acquisito in data 02/09/2021 in capo alla società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 il Documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL\_28462401 con validità sino al 16/11/2021

PRESO atto che in data 06/09/2021 si è conclusa la fase di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, prevista dall'art. 32, c. 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante acquisizione della documentazione attraverso la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 81, c. 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DI ATTESTARE altresì:

- che non sussiste in detto caso l'obbligo di verifica antimafia in quanto trattasi di contratto inferiore ad euro 150.000,00;
- che tutti gli atti attestati il possesso dei requisiti compresi quelli acquisiti mediante il sistema AVCPass restano depositati agli atti istruttori della procedura

RITENUTO pertanto di procedere ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, a conclusione delle verifiche effettuate, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;

DATO ATTO, inoltre, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
- 2) Di prendere atto delle risultanze della fase di acquisizione di preventivo economico avviata con nota prot. 2105 del 11/08/2021;
- 3) Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11.08.2020 n. 120 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a1) del DL 31.05.2021 n. 77, dei lavori di efficientamento energetico centrale termica a servizio locali commerciali e sostituzione infissi e porte locali riscaldati edificio polivalente – Via Carli 148 Codice CUP: B19J21003990001 Lavoro A: efficientamento e messa a norma centrale termica, a favore della società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 a fronte del ribasso offerto pari al 3,00% con preventivo economico acclarato alla posizione n. 2254 del 02/09/2021 da applicare all'importo lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) Di dare atto che l'offerta economica formulata dalla società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 comporta un importo di aggiudicazione pari ad pari € 17.552,76 oltre IVA 22% e così pari ad € 21.414,37;
- 5) Di affidare definitivamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11.08.2020 n. 120 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a1) del DL 31.05.2021 n. 77, i lavori di efficientamento energetico centrale termica a servizio locali commerciali e sostituzione infissi e porte locali riscaldati edificio polivalente – Via Carli 148 Codice CUP: B19J21003990001 Lavoro A: efficientamento e messa a norma centrale termica, a favore della società Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 a fronte del ribasso offerto pari al 3,00% a fronte del ribasso offerto pari al 3,00%, con importo di aggiudicazione pari ad € 17.552,76 oltre IVA 22% e così pari ad € 21.414,37
- 6) Di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in epigrafe avendo completato con esito positivo la verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, prevista dall'art. 32, c. 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante acquisizione della documentazione attraverso la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 81, c. 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i da cui non sono emerse irregolarità in capo alla società affidataria;
- 7) Di dare atto che la spesa complessiva per i lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad 21.414,36 trova copertura al capitolo n. 3609.99 codice 01.05.2 avente denominazione “spese per efficientamento energetico D.M. 14/01/2020 art. 1 c. 29-37 L. 160/2019” del bilancio di pluriennale 2021-2023 gestione competenza 2021
- 8) Di impegnare a favore dell'operatore economico Fratelli Ceresa Spa con sede legale in Torino (TO) – Corso Palestro n. 10 P.IVA 11069600010 l'importo di aggiudicazione (IVA Inclusa) pari ad € 21.414,37 imputandolo al capitolo n. 3609.99 codice 01.05.2 avente denominazione “spese per efficientamento energetico D.M. 14/01/2020 art. 1 c. 29-37 L. 160/2019” del bilancio di pluriennale 2021-2023 gestione competenza 2021
- 9) Di destinare l'economia derivante dalla procedura di aggiudicazione pari ad € 650,93 IVA competente inclusa all'esecuzione di eventuali ulteriori lavori sull'immobile oggetto di intervento

**10)** Di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Amministrativa/contabile/vigilanza e Tributi per gli adempimenti di competenza;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Massimo BIROGLIO

(Sottoscrizione apposta anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, Regolamento disciplinante i controlli interni, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 1 del 4.02.2013)

---

### SERVIZIO FINANZIARIO

- [ ] *La presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.*
- [ ] *Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile;*
- [X] *Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;*
- [X] *Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/codici sopra descritti;*
- [X] *Si attesta, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.*

San Giorio di Susa, 06/09/2021

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
88687682E 1	AREA TECNICA E TECNICO - MANUTENTIVA	2021	215	01052	6130	3609	99	U.2.02.01 .09.999	21.414,37

### Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to NOVELLI Paolo

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale di San Giorio di Susa attesta che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa viene pubblicata all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 15/09/2021 al 29/09/2021

N. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazione

San Giorio di Susa, 15/09/2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to ALBERTO CORSINI

---

Copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DR. ALBERTO CORSINI